மாண்புமிகு திரு. மன்னை ப. நாராயணசாமி: பஞ்சாயத்து யூனியன் கமிஷனர் கையில் இருக்கிறது. எப்பொழுதெப்பொழுது விவசாயத்திற்குத் தேவை இருக்கிறதோ, அந்தந்தக் காலங்களிலே அதைப் பயன்படுத்திக் கொள் வார்கள்.

திரு. நா. வீராசாமி: தலைவரவர்களே, தஞ்சை மாவட்டத்திற்கும் பிறகு நெல் உற்பத்தியில் அதிக ஆர்வம் காட்டுகின்ற வடார்க்காடு மாவட்டத்திலே இப்படிப்பட்ட ஜீப்புகளை வழங்குவதற்கு அரசாங்கம் முன்வருமா?

மாண்புமிகு திரு. மன்னை ப. நாராயணசாமி: தஞ்சை மாவட்டத்திற்கு மட்டும்தான் அந்த ஐ.ஏ.டி.பி. திட்டம் ஏற்படுத்தியிருக்கிறார்கள். அதுவும் வெளிநாட்டால் புகுத்தப்பட்ட திட்டம், தஞ்சை மாவட்டத்திற்கு மட்டும் கிடைத்திருக்கிறது. அந்தப் பணத்தை வைத்துச் செய்கிறார்கள். நம் மாநில அரசு அந்தத் திட்டத்தை ஆரம்பிக்காத காரணத்தால் மற்ற மாவட்டங் களுக்குச் செய்ய முடியவில்லை.

திருமதி த. ந. அனந்தநாயகி: சார், இந்தத் தீவிர சாகுபடித் திட்டத்தை மற்ற மாவட்டங்களுக்கும் விஸ்தரிக்கும் எண்ணம் உண்டா? மற்ற மாவட்டங் களுக்கும் விஸ்தரிப்பதில் என்ன கஷ்டம் இருக்கிறது?

மாண்புமிகு திரு. மன்னை ப. நாராயணசாமி: மற்ற மாவட்டங்களில் தீவிர சாகுபடித் திட்டம் மாநில அரசால் நடந்து கொண்டிருக்கிறது. இந்தத் திட்டத்தைப் பொருத்தவரையில் இது ஐ.ஏ.டி.பி. திட்டம்.

கிராமப்புறங்களில் வீட்டு வசதிகள்

***909 வினா.—திரு. ஜி. ராமசாமி:** மாண்புமிகு பின்தங்கிய வகுப்பினர் நல அமைச்சர் தயவு செய்து கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) கிராமப்புறங்களில் வீட்டு வசதியைப் பெருக்க அரசாங்கம் ஏதாவது புதிய திட்டங்கள் அமைக்கவிருக்கிறதா?

(இ) ஆம் என்றால், அவை யாவை?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம்: (அ) & (இ) இந்திய அரசு, கிராமப் புறங்களில் வீட்டு மனை இல்லாத தொழிலாளர்களுக்கு வீட்டு மனைகள் இலவச மாக வழங்க ஒரு திட்டத்தை உருவாக்கியுள்ளது. இத் திட்டத்தின் கீழ் மத்திய அரசு 100 சதவீதம் மானியமாக, மாநில திட்ட வரம்பிற்குப் புறம்பாக மாநிலங்களுக்குச் சில நிபந்தனைகளின் கீழ் வழங்கும். இத் திட்டத்தை முதலில் தஞ்சை மாவட்டத்தில் செயல்படுத்த, அதற்கான செயற்குறிப்பு ஒன்றை மத்திய அரசின் ஒப்புதலைப் பெற அனுப்பப்பட்டிருக்கிறது.

1972 ஏப்ரல் 6]

திரு. ஜி. ராமசாமி: தலைவரவர்களே, தஞ்சை மாவட்டத்தில் இம்மாதிரி வீடு கட்டிக் கொடுக்கும் திட்டத்தை முதலில் அமல் செய்வதாகக் கூறினார்கள். மற்ற மாவட்டங்களில் எப்பொழுது இந்தத் திட்டம் நிறைவேற்றப்படும்?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம்: தலைவரவர்களே, நமது அரசு தமிழ்நாடு குடியிருப்பு அனுபோகதாரர்கள் உடமை உரிமைகள் வழங்கப் பெறுதல் சட்டம் 1971-ல் இயற்றியுள்ளது. அதன் மூலம் தஞ்சை மாவட்டம் எடுத்துக் கொள்ளப் பட்டிருக்கிறது. அதற்குப் பிறகு மற்ற மாவட்டங்களுக்கு வரக்கூடும்.

திரு. சி. கணேசன்: தலைவரவர்களே, இந்த வீடு கட்டும் திட்டத்தை மாவட்டத் தலைநகரங்களிலும், வட்டத் தலைநகரங்களிலும் அமைக்க அரசுக்கு உத்தேசம் இருக்கிறதா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம்: தலைவரவர்களே, இது கிராமங்களில் வீடு கட்டும் திட்டத்தைப் பொறுத்தது. மாவட்டத் தலைநகரங்களும், வட்டத் தலைநகரங்களும் இதிலே வருவது இல்லை.

திரு. என். இராஜாங்கம்: பேரவைத் தலைவரவர்களே, கிராமப்புறங்களில் பிற்பட்ட வகுப்பினர்களுக்கு வீடு கட்டும் திட்டம் இந்திய அரசால் நிர்வகிக்கப்பட்டுள்ளது என்று சொன்னார்கள். மாநில அரசு வீட்டு மனை இல்லாத 100-க்கு 70 பேர் பிற்படுத்தப்பட்ட மக்களுக்கு வீட்டு மனைத் திட்டத்தில் மனைகளை வழங்குவதற்கு அரசுக்குத் திட்டம் ஏதாவது இருக்கிறதா?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம்: தலைவரவர்களே, நம்முடைய அரசு ஏராளமான மக்களுக்கு பிற்படுத்தப்பட்டவர்கள் மற்றவர்கள் என்கிற முறையிலே இல்லாமல் வீட்டு மனையே இல்லாதவர்களுக்கு நிறைய வீட்டு மனைகள் வழங்கி வருவதை உறுப்பினர் அறிவார்கள். அந்த வகையில் அதிலே பெரும் சிக்கல் இல்லை என்பதைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

திருமதி த. ந. அனந்தநாயகி: சார், வெறும் வீட்டு மனைகளை வழங்குவதால் மட்டும் இந்தப் பிரச்னை தீராது. அவர்கள் வீடு கட்டுவதற்குக் கடன் உதவி செய்வதற்கு ஏற்பாடு செய்ய வேண்டும் அல்லது அரசாங்கமே வீடு கட்டித் தருகின்ற முறையை ஏற்படுத்த வேண்டும். அப்படிச் செய்து குறைந்த அளவில் 'ஹையர் பர்சேஸ்' திட்டத்தில் வழங்குவதற்குத் திட்டம் இருக்கிறதா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம்: தலைவரவர்களே, இப்பொழுது கிராம வீட்டு வசதித் திட்டத்தின்படி 3,000 ரூபாய் வீட்டிற்குக் கடன் தரப்படுகிறது, அது 80 சதவிகிதமாகக் கருதப்படுகிறது. மீதி 20 சதவிகிதத்தை அந்தக் கிராமத்திலுள்ள அவர்கள் சொந்தப் பணத்தின் மூலமோ அல்லது சொந்தப்

பொருள்கள் மூலமோ 4,000 ரூபாய் பெருமானமுள்ள வீடு கட்டிக்கொள்வதற்கு ஆதரவிருக்கிறது. இந்தத் திட்டம் ஏறத்தாழ 210 கிராமங்களில் செயல்பட்டு வருகிறது.

திரு. என். ராஜாங்கம் : மனைகள் எந்தவிதத் தடங்கலுமின்றி கொடுத்து வருவதாக அமைச்சர் அவர்கள் கூறினார்கள். புறம்போக்கு மனைகளைக் கொடுத்து வருகிறார்கள். நான் அதைச் சொல்லவில்லை. ஒவ்வொரு கிராமத்திலும் நூற்றுக்கு முப்பது பேர் இன்னும் வீட்டுமனை இல்லாமல் இருக்கிறார்கள். அவர்கள் இருக்கின்ற பகுதிகளிலே புறம்போக்கு அல்லாத நிலத்தையும் விலைக்கு வாங்கிக் கொடுக்கும் திட்டம் உள்ளதா ?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம் : இந்த நோக்கத்தின் அடிப்படையில் தான் மத்திய அரசு பிற்பட்ட சமுதாயம் என்ற நிலைமையில் இருக்கக்கூடியவர்கள் வீட்டு மனையோ, குடிசையோ இல்லாது இருக்கும் தொழிலாளர்களுக்கும், மற்றவர்களுக்கும் சலுகை வழங்கும் முறையில் திட்டத்தை வகுத்திருக்கிறது. அந்தத் திட்டத்தை முதலில் தஞ்சை மாவட்டத்தில் செயல்படுத்துவதாக இருக்கிறோம். அதற்காக மாவட்ட வீட்டு வசதி வாரியத்தின் மூலம் திட்டங்கள் வகுக்கப்பட்டு 3,47,53,000 ரூபாய் நிதி உதவி செய்யத் திட்டமிடப்பட்டிருக்கிறது. தஞ்சை மாவட்டத்தில் வீட்டு மனைகளைக் கையகப்படுத்தவும், சீர்படுத்தவும் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டிருக்கிறது. ஒரு வீட்டு மனைக்கு 150 ரூபாய் அளவுக்குச் செலவு செய்யலாம் என்ற அளவு திட்டத்தில் சொல்லப்பட்டிருக்கிறது.

திரு. சொ. காவேரிமணியம் : சில நாட்களுக்கு முன்னால், நபர் ஒருவர் ஒரு நாளைக்கு ஒரு ரூபாய் வீட்டு வசதி வாரியத்திடம் செலுத்தினால் குறிப்பிட்ட காலத்திற்குப் பிறகு வீடு கட்டித் தருவதாக அரசாங்க அறிவிப்பு பத்திரிகையில் வந்தது. அதற்கும் இந்தத் திட்டத்திற்கும் சம்பந்தம் உண்டா?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம் : நாளைக்கு ஒரு ரூபாய் சேமிப்பு மூலம் வீடு கட்டும் திட்டமானது நடுத்தர வருமானமுள்ளவர்களுக்காக நாலைந்து நகரப் புறங்களில் உருவாகியிருக்கும் திட்டம். இந்தக் கேள்வியைப் பொறுத்த வரை கிராமப் புற வீட்டு வசதித் திட்டமாகும்.

திரு. சோ. அழகர்சாமி : கிராமங்களில் வீடு கட்டுவதற்கு 3,000 ரூபாய் வரை கடன் அளிப்பதாகக் கூறினார்கள். 200 கிராமங்களில் திட்டம் இருப்பதாகச் சொன்னார்கள். கிராம வீடு கட்டும் கூட்டுறவுச் சங்கங்களுக்கு சர்க்கார் அலாட்மெண்டில் இருந்து அதிகமாகக் கடன் கிடைப்பதில்லை. நகரங்களில் வீடு அடமானக் கூட்டுறவுச் சங்கங்கள் இருப்பது மாதிரி கிராமப் புறங்களி

லும் வீடு அடமான கூட்டுறவுச் சங்கங்களை ஆரம்பித்து எல்.ஐ.சி. மூலம் லோன் பெற்றுக் கொடுக்க வாய்ப்பு இருக்கிறது. அதை வீட்டு வசதி வாரியத்தின் மூலம் செய்ய அரசு முன் வருமா?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம்: தற்போது இதற்காக 14.61 லட்சம் ரூபாய் கடன் கொடுக்க ஒதுக்கப்பட்டிருக்கிறது. கனம் அங்கத்தினர் அவர்கள் குறிப்பிட்டதுபோல் இந்தத் தொகை போதாது என்ற காரணத்தால், கிராமங்களில் உள்ள கூட்டுறவுச் சங்கங்களை எல்லாம் கூட்டுறவு அடமான வங்கிகளோடு இணைக்க ஏற்பாடு நடைபெற்றுக் கொண்டிருக்கிறது என்பதைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

THIRU K. S. KOTHANDARAMIAH: Sir, may I know from the Hon. Minister for Backward Classes that when the Government wish to extend the scheme to other districts, first preference will be given to the Dharmapuri district?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம்: தற்போது இந்தத் திட்டம் தஞ்சை மாவட்டத்திற்கு உருவாக்கப்பட்டிருக்கிறது. நான் ஏற்கெனவே சொல்லியது போல் விரைவாக அடுத்தடுத்த மாவட்டங்களில் கொண்டு வரும் போது தர்மபுரி மாவட்டமும் கவனிக்கப்படும்.

திரு. இ. எஸ். தியாகராசன்: கிராமங்களில் பல கூட்டுறவுச் சங்கங்கள் பதிவு செய்யப்பட்டு நிதி ஒதுக்கப்படாமல் இருப்பதால் வேலை செய்யாமல் இருக்கிறது. நிதி ஒதுக்க அரசு முன்வருமா?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம்: இப்போது இப்படிப்பட்ட வீடுகள் கட்டுவதற்கான முறையில் 1,515 கிராமங்களில் கடன் உதவிகள் கேட்டு விண்ணப்பங்கள் வந்து கொண்டிருக்கின்றன. அதற்கான வரைபடங்கள் தயாரிக்கப்பட்டு இந்தத் திட்டம் உருவாகும் நேரத்திலே அப்பேர்ப்பட்டவர்களுக்குக் கடன் உதவி செய்ய அரசு ஏற்பாடு செய்யும்.

DR. H. V. HANDE: Sir, are the Government aware that this particular method of giving loan may not succeed to the extent that the Government want to succeed. Is it not a fact that sometime ago there was a conference of State Ministers in charge of Housing convened by the Central Government and also whether it is not a fact that the Central Government had given a directive to all the State Governments to undertake a crash programme for the construction of houses in rural areas so that the flow of population from the rural to urban areas could be stopped to a certain extent. So, may I know whether it is

not possible for the State Government to undertake this crash programme and build some houses, as is done under the auspices of the State Housing Board and whether the Central Government are prepared to provide funds for that purpose?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம் : கிராமங்களில் இருப்பவர்கள் நகரங்களுக்கு வந்துவிடுவதைத் தடுக்கும் முறையில் கிராமங்களில் நல்ல வீடுகள் கட்டக் கூடாதா என்று மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் கேட்டார்கள். இது சம்பந்தமாக மே மாதத்தில் ஒரு மாநாடு நடைபெற இருக்கிறது. மத்திய அரசு அமைச்சர்களும், பொருளாதார நிபுணர்களும், மற்றவர்களும் கலந்து கொள்ளுகிறார்கள். இதற்கான திட்டத்தைத் திட்டுவதற்காக மாநில அரசும், மத்திய அரசும் சேர்ந்து ஒரு மாநாட்டை மே மாதம் 4, 5, 6 தேதிகளில் உதகையில் கூட்டுவதாக இருக்கிறது.

திரு. ஜே. ஜேம்ஸ் : கிராமப் புறங்களில் ஏழைகள் வீடு இல்லாமல் இருப்பவர்களுக்கு வீடு கட்டித் தரும் திட்டத்திற்கு மத்திய சர்க்கார் மானியமாகத் தருகிறது. அந்த நிலையில் எல்லா மாவட்டங்களுக்கும் ஒரு பகுதி என்று எடுத்துக் கொள்ளாமல் தஞ்சை மாவட்டத்தில் மட்டும் அம்மாதிரி வீடுகள் கட்டிக் கொடுக்கும் திட்டத்தை மாற்றி எல்லா மாவட்டத்திலும் பரவலாக இந்தத் திட்டத்தினைச் செயல்படுத்த முன் வருவார்களா ?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம் : மத்திய அரசு இப்போது ஒரு மாவட்டத்திற்குத்தான் உதவி செய்ய முன் வந்திருக்கிறார்கள். ஆகவே, ஏதாவது ஒரு மாவட்டத்தைத் தேர்ந்தெடுக்க வேண்டுமென்ற நிலையில் தஞ்சை மாவட்டம் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டிருக்கிறது.

திரு. வை. பாலசுந்தரம் : பிற்பட்டோருக்கும் அரிசனங்களுக்கும் வீடு கட்டும் அடிப்படையில் மத்திய சர்க்கார் ரிவால்விங் பண்ட் என்று 200 கோடி ரூபாய்க்கு மேல் இருப்பதாகவும், கல்கத்தா, பம்பாய் போன்ற நகரங்களில் அதைப் பயன்படுத்தி நிதி பெற்று இருக்கிறார்கள் என்றும், சொல்லப்படுகிறது. அதேபோல் நம்முடைய சர்க்காரும் நிதி பெற முன்வருமா ?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம் : ரிவால்விங் பண்டிலிருந்து வீட்டு வசதி வாரியம் நிதி பெற்றுக் கொண்டிருக்கிறது என்பதைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

THIRU K. M. SUBRAMANIAM : Sir, when the Central Government are giving in grants for the construction of houses in rural areas, where is the question of loans to the people who are constructing houses. It should be passed on to the concerned

1972 ஏப்ரல் 6]

as a grant and the question of 80 per cent loan and 20 per cent grant does not arise. May I ask the Hon. Minister to clarify the position?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம்: மத்திய அரசு நிலத்தைக் கையகப் படுத்தவும், மேம்படுத்தவும், வடிகால் போன்றவற்றை அமைக்கவும் தான் பணம் தருகிறதே தவிர, வீடு கட்டப் பணம் தருவதில்லை. ஆகவேதான் வீடு கட்டக் கடன் தருகிறோம். அதை மாநில அரசு செய்கிறது. நான் ஏற் கனவே சொன்னது போல் ஒவ்வொரு மனைக்கும் 150 ரூபாய் வரை செலவு செய்து 100 சதுர கஜம் வரை இலவசமாக வீட்டு மனை வழங்கும் முறையில் திட்டம் செயல்படுகிறது.

திரு. இராம. அரங்கண்ணல்: வீட்டு வசதி வாரியத்திற்காக மத்திய அரசு நிறுவி இருக்கிற ஹட்கோவில் இருந்து ஏதாவது தொகை கடந்த ஆண்டு வந்திருக்கிறதா? வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கும், குடிசை மாற்று வாரியத் திற்கும் அப்படி ஏதாவது கடன் தொகை வந்திருக்கிறதா?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம்: ஒவ்வொரு ஆண்டும் ஹட்கோவில் இருந்து நிதி உதவி பெறப்படுகிறது. எந்த அளவு என்ற சரியான குறிப்பு கள் இல்லை.

மாண்புமிகு டாக்டர் மு. கருணாநிதி: குடிசை மாற்று வாரியத்திற்கு மத்திய அரசிடமிருந்து எந்தவித உதவியும் வரவில்லை, ஏதோ உதவி அளித் திருப்பதாக மத்திய அரசு அமைச்சர் சொன்னதாகப் பத்திரிகையில் வந்த செய்தி தவறானது.

THIRUMATHI T. N. ANANDANAYAKI: Sir, are the Government aware that the sum of Rs. 3,000 for putting up a house would be very insufficient. Even to build up a small house it now costs Rs. 8,000. So, may I know whether the Government will increase the amount of loan to those who are likely to put up houses in the rural areas?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம்: நாலாயிரம் ரூபாயில் ஸிப்ளஸ் அவுட், பாத் ரூமோடு அழகான வீடுகள் கிராமப் புறங்களில் கட்டிக் கொடுக்கப் பட்டிருப்பதைக் கனம் அங்கத்தினர் அவர்கள் கிராமப் புறங்களுக்குப் போகும் போது பார்த்துத் தெரிந்து கொள்ள வேண்டும். கிராமப் புறங்களுக்கு 8,000 ரூபாய் தேவையில்லை என்று அரசு கருதுகிறது.

திரு. கு. அ. பொம்மன் : நாலாயிரம் ரூபாயில் கிராமப் புறங்களில் வீடு கட்டலாம் என்று அமைச்சர் அவர்கள் சொன்னார்கள். மலைப் பிரதேசமாக இருக்கும் மாவட்டங்களில் நாலாயிரம் ரூபாயில் வீடு கட்ட முடியாது. ஆகவே, மலைப் பிரதேசமாக இருக்கும் மாவட்டங்களுக்கு அதிக நிதி ஒதுக்க அமைச்சர் அவர்கள் ஆலோசிப்பார்களா ?

மாண்புமிகு திரு. க. இராசாராம் : மலைப் பிரதேசங்களைப் பற்றிச் சரிவர ஆராய்ச்சி செய்யவில்லை. சமீபத்தில் அந்தப் பகுதிகளுக்குப் போக இருக்கிறேன். போய்ப் பார்த்துவிட்டு வந்த பிறகு அதைபற்றி முடிவை அறிவிக்கிறேன்.

ஊராட்சிகளில் மின் கட்டண வசூல்

* 910 வினா.—**திரு. எஸ். கணேசன் :** மாண்புமிகு மின்சாரத் துறை அமைச்சர் தயவு செய்து கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) ஊராட்சிகளில், மின் எரிச்செலவை Plate Rate முறைப்படி வசூலிப்பதை நிறுத்தி மீட்டர் முறையில் கட்டணம் வசூலிக்க வேண்டும் என்று ஊராட்சிகள், ஊராட்சி ஒன்றியங்களிலிருந்து அண்மையில் கோரிக்கை வந்துள்ளதா ?

(இ) ஆம் எனில், இது குறித்து அரசு எடுத்துள்ள நடவடிக்கை என்ன?

மாண்புமிகு திரு. ஓ. பி. இராமன் : (அ) ஆம்.

(இ) இது அரசின் பரிசீலனையிலுள்ளது.

ஜீப் பேருந்துகள்

* 911 வினா.—**திரு. என். கிட்டப்பா :** மாண்புமிகு போக்குவரத்துத் துறை அமைச்சர் தயவு செய்து கீழ்க்கண்ட வினாவுக்கு விடையளிப்பாரா—

ஜீப் பஸ்கள் விடுவதில் அரசு மேற்கொள்ளும் நடைமுறைகள் யாவை ?

மாண்புமிகு திரு. ச. இராமச்சந்திரன் : சாலைகளின் சீர்கேடான நிலையினால் எந்தெந்த பகுதிகளில் முறையான பேருந்துகள் விட இயல்வில்லையோ, அப் பகுதிகளுக்குப் போக்குவரத்து வசதிகள் அளிக்க பொதுமக்கள் கோரிக்கைகள் இருப்பின் அத்தகைய வழித்தடங்களில் ஜீப் பேருந்துகள் விட வட்டார போக்குவரத்து அதிகாரிகளால் நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படுகின்றன.